



Αποσπασμα από την πινακίδα 5 του από 28-9-1979 διαγράμματος εφαρμογής και διανομής οικοπέδων Ο.Σ.Υ.Τ.Ε. του πολ. μηχ. Ι. Ε. Νισαφακη κλίμακας 1:1000 όπου φαίνεται η θέση του οικοπέδου

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ε(Α.Β.Γ.Δ.Ε.Α.) = 1229.00τ.μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΤΟ ΕΓΓΛ 87

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
A	422358.62	4187981.91
B	422331.41	4187990.29
Γ	422318.63	4187945.27
Δ	422341.70	4187938.28
Ε	422343.80	4187943.69

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Διατάγμα ΦΕΚ 111/Δ/4-6-69
 Τροποποιήσεις ΦΕΚ α) 91/Δ/23-4-70
 β) 466 19-11-1977
 Ε = ελάχιστο εμβαδόν οικοπέδου 1000τ.μ.
 Β = ελάχιστο βάθος οικοπέδου 25μ.
 Π = ελάχιστο πρόσωπο οικοπέδου 15μ.
 Συντελεστής Δόμησης = 0.40
 Πρασina = 8.00μ.
 Σύστημα Δόμησης: Πανταχόθεν Ελευθερο 5.00μ.
 Επιτρεπόμενοι οραφοί 2.
 Καλύψη = 20%
 Μέγιστο επιτρεπόμενο υψός: 7.50μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Ο τετραγωνισμός του διαγράμματος αναφέρεται στα Κρατικά Σύστημα Συντεταγμένων ΕΓΓΛ'87.
2. Τα εμβαδά και οι διαστάσεις του οικοπέδου υπολογίστηκαν αναλυτικά, με βάση τις συντεταγμένες των ορίων του.
3. Τα όρια του οικοπέδου χαραχθήκαν σύμφωνα με το διάγραμμα εφαρμογής και διανομής οικοπέδων Ο.Σ.Υ.Τ.Ε.
4. Η υψομετρική αφετηρία είναι η Μ.Σ.Θ. και τα αναγραφόμενα υψόμετρα απόλυτα.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77 ΚΑΙ Ν.1337/83
 δηλώνεται υπεύθυνα ότι το απεικονιζόμενο οικοπέδο με όρια τα Α.Β.Γ.Δ.Ε. εμβαδόν 1229.00τ.μ. ευρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυθμιστικού σχεδίου πόλεως του Ο.Σ.Υ.Τ.Ε. (ΟΤ 14) στην παραλία Σοφικού του δήμου Κορινθίου.
 Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
 Δεν υπαγορεύεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα.

Αθήνα, 2 Ιουνίου 2017
 Ο δήλων

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ Ν. ΓΚΑΓΚΑΟΥΔΑΚΗΣ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΚΑΤΑΣΤΑΘΕΝ
 ΑΔΙΑ ΔΙΕΥΚΟΛΙΣΤΗΡ
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΙΣΜΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
 ΠΑΙΣΙΩΝ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤ. ΜΗΤΡΟΥΧΟΥ 89160
 ΑΝΕΜΟΝΙΩΝ 10 - ΑΙΛΜΟΣ Τ.Κ. 17456 - ΤΗΛ. 210-9959342

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ Ν. ΓΚΑΓΚΑΟΥΔΑΚΗΣ - ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΝΙΩΝ 10, ΑΙΛΜΟΣ, 17456, ΤΗΛ. 210.9959342		
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΣΟΛΥΓΕΙΑ ΑΕ	
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ-ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1/200
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΘΕΣΗ	'ΠΑΡΑΛΙΑ ΣΟΦΙΚΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ' ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 13 (Ο.Τ. 14) ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΣΥΝ/ΣΜΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΤΡΑΠΕΖΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ (Ο.Σ.Υ.Τ.Ε.) ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΟΦΙΚΟΥ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΣΟΛΥΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΟΥ	
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ Ν. ΓΚΑΓΚΑΟΥΔΑΚΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΚΑΤΑΣΤΑΘΕΝ ΑΔΙΑ ΔΙΕΥΚΟΛΙΣΤΗΡ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΙΣΜΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΠΑΙΣΙΩΝ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤ. ΜΗΤΡΟΥΧΟΥ 89160 ΑΝΕΜΟΝΙΩΝ 10 - ΑΙΛΜΟΣ Τ.Κ. 17456 - ΤΗΛ. 210-9959342	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1/1 ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 2017